

UCHWAŁA Nr/...../21
Rady Miasta Milanówka
z dnia 2021 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Milanówek do
gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 24 ust. 2 w zw. z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 110/1 obręb 06-16 o powierzchni 241m², położonej przy rowie melioracyjnym pomiędzy ulicami Szkolną i Próżną w Milanówku.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący

Rady Miasta Milanówka

Uzasadnienie

Działka 110/1 obręb 06-16 o powierzchni 241m² położona w Milanówku stanowi własność osoby fizycznej. Jest to pas gruntu o szerokości ok. 2-3m ulokowany na zachodnim brzegu rowu Grudowskiego pomiędzy ulicami Próżną i Szkolną .



Działka ta leży na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla którego nie została również wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego, ani nie stanowi odcinka drogi publicznej.

Posadowiony jest na niej fragment miejskiej sieci kanalizacyjnej długości ok. 115 m składający się z dwóch studni i kolektora 200 mm – obustronnie połączony z uzbrojeniem w ulicach Próżnej i Szkolnej, w stosunku do którego Gmina Milanówek nie dysponuje trwałym prawem pozwalającym na nieograniczony i swobodny dostęp do niego.

W związku z powyższym nabycie tej nieruchomości należy uznać za zasadne.