

Protokół Nr 11
z posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska
dnia 19 listopada 2019 r.

Przewodniczący Komisji radny Jaromir Chojecki otworzył i prowadził posiedzenie Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska. Powitał członków Komisji, mieszkańców Milanówka. Poinformował o nagrywaniu Komisji.

Lista obecności członków Komisji i gości są załącznikami do protokołu.

Skład Komisji;

Przewodniczący Jaromir Chojecki

Radny Witold Mossakowski

Radna Jolanta Nowakowska

Radny Mateusz Konopka

Proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad;
2. Opinia Komisji dotycząca projektów uchwał w sprawie;
 - a. Programu współpracy Miasta Milanówka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r.,
 - b. zmiany Regulaminu Targowiska Miejskiego w Milanówku;
 - c. zmiany Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku.
3. Sprawy różne.

Na obradach obecni również byli;

Radna Ewa Galińska

Ad.1

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji zaproponował wprowadzenie do porządku obrad punktu w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Gminie Milanówek. Dotyczy to ul. Żurawiej. Przewodniczący wprowadza dodatkowy podpunkt d) w tej sprawie.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wprowadzenia podpunktu d który dotyczy nadania nazwy drodze wewnętrznej w Gminie Milanówek.

Komisja w głosowaniu; **2-za, 1- wstrzymujący**, pozytywnie zaopiniowała wprowadzenia podpunktu d który dotyczy nadania nazwy drodze wewnętrznej w Gminie Milanówek.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad.

Komisja w głosowaniu; **3-za, 1- wstrzymujący**, pozytywnie zaopiniowała porządek obrad ze zmianami.

Ad.2.

Opinia Komisji dotycząca projektów uchwał w sprawie;

a) Programu współpracy Miasta Milanówka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r.,

Przewodniczący Komisji poinformował, że pytania w sprawie uchwały ze względu na nieobecność pracowników Urzędu Miasta można zadawać na piśmie.

Radna Jolanta Nowakowska stwierdziła, że ma szereg pytań do uchwały ale w sytuacji kiedy nie ma Burmistrza Miasta ani pracowników merytorycznych proponuje zdjąć punkt dotyczący projektu uchwały z obrad komisji i rozpatrzyć go w innym terminie.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek formalny radnej Jolanty Nowakowskiej w sprawie zdjęcia podpunktu a dotyczącego Programu współpracy Miasta Milanówka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r..

Komisja w głosowaniu; **2-za, 2-wstrzymujące**, pozytywnie zaopiniowała wniosek jw.

b) zmiany Regulaminu Targowiska Miejskiego w Milanówku;

Przewodniczący Komisji poinformował, że o zmiany wnioskował Wydział Prawny Wojewody w ramach przeprowadzonego nadzoru. Jest to zmiana techniczna regulaminu.

Radna Jolanta Nowakowska zadała pytanie, czy zmiana jest zgodna z proponowaną zmianą przez organ nadzoru.

Przewodniczący Komisji potwierdził. Według uzasadnienia jest to wprowadzone zgodnie z Wydziałem Prawnym Wojewody w ramach prowadzonego nadzoru.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie zmiany Regulaminu Targowiska Miejskiego w Milanówku;

Komisja w głosowaniu; **4-za**, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

c) zmiany Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku.

W dyskusji poruszono następujące tematy;

- zadanie utrzymywania zieleni miejskiej przez ZGKiM na zasadzie dotacji z gminy,
- w jaki sposób dyrektor ZGKiM wyliczyła kwotę 434 556,00zł na sprzątnięcie miasta,
- jakie zakład przejmie obowiązki w ramach sprzątnięcia,
- powołanie się na umowie z firmą zewnętrzną sprzątającą miasto,
- możliwość znalezienia firmy zewnętrznej która wykonywałaby obecnie sprzątnięcie miasta za tą samą kwotę lub mniejszą,
- ustalona kwota w budżecie na 2020 rok w kwocie 938 000,00zł na dotację celową dla ZGKiM,
- razem kwoty przeznaczone na ZGKiM 1 372 556,00zł,
- kwota wykazana jako oszczędności to 1 927 292,60 zł, po odjęciu dotacji w kwocie 1 372 556,00 wyniosły 554 736,00zł,
- wymagane zezwolenie dotyczące wywozu nieczystości miasta od wykonawcy zewnętrznego,
- czy ZGKiM posiada takie zezwolenie,
- zakres wykonywanych prac ZGKiM taki sam jak w umowie z firmą zewnętrzną,
- baza ZGKiM gdzie będzie przygotowane miejsce na zakupiony sprzęt,
- każda kwota zaoszczędzona ważna dla miasta,

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie

zmiany Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku.

Komisja w głosowaniu; **1-za,1-wstrzymujący, 2- przeciw**, negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.

d) nadania nazwy drodze wewnętrznej w Gminie Milanówek.

Przewodniczący Komisji poinformował, że projekt uchwały dotyczy ul. Żurawiej. Jest to droga wewnętrzna oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 121, 134, 135, 64/1, 63/1, 63/2, w obr.0503 w Milanówku. Te działki stanowią własność Gminy Milanówek. Wpłynęło szereg wniosków o nadanie nazwy dla tej drogi.

Mieszkaniec Tadeusz Borkowski jest wnioskodawcą nadania nazwy ulicy. Droga jest częścią osiedla „Gospodarska”. Mieszkaniec udostępnił materiały z ukazujące położenie wnioskowanej ulicy. Mieszkaniec dodał, że w 2013 roku zostały podjęte uchwały. W wyniku tych uchwał Rada Miasta nadała nazwy ulic wewnętrznych. Były to ulice; Sowa, Jeżyków, Słowików, Myśliwiecka, Tęczowa. Drogi powstały w wyniku podziału gruntów na działki budowlane. W wyniku podjęcia decyzji o podziale nieruchomości na budownictwo mieszkaniowe zostały wydzielone drogi z mocy prawa na podstawie art.98 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w 1985 roku.

W dyskusji poruszono następujące tematy;

- gmina jako właściciel dróg,
- czy gmina będzie musiała wykupić teren pod drogi,
- możliwość wystąpienia mieszkańca o odszkodowanie za teren przeznaczony na drogi,
- porozumienie mieszkańca z gminą w sprawie odszkodowania za teren pod drogi.
-

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały dotyczący nadania nazwy drodze wewnętrznej w Gminie Milanówek.

Komisja w głosowaniu; **1-za, 3-wstrzymujące**, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

Ad.3.

Sprawy różne.

Radny Mateusz Konopka podkreślił brak urzędników na obradach Komisji.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Nagranie stanowi integralną część protokołu.

Protokołowała:

/-/

Małgorzata Obwojska

Przewodniczący Komisji

Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska

/-/

Radny Jaromir Chojecki