

Protokół Nr 11
z posiedzenia Komisji Praworządności i Bezpieczeństwa Publicznego
dnia 21 lutego 2020 roku.

Przewodniczący Komisji radny Jakub Piotrowski otworzył i prowadził posiedzenie Komisji Praworządności i Bezpieczeństwa Publicznego. Powitał członków Komisji, mieszkańców Milanówka.

Lista obecności członków Komisji i gości są załącznikami do protokołu.

Skład Komisji:

Przewodniczący Jakub Piotrowski

Radny Piotr Napłoszek (nieobecny)

Radny Leszek Kołodziejski

Radny Krzysztof Wiśniewski

Proponowany porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przedstawienie „ Ekspertyzy technicznej budynku Ochotniczej Staży Pożarnej w Milanówku”
3. Dyskusja na temat dalszych działań związanych z modernizacją w/w budynku.

W obradach wzięli udział również;

Radna Ewa Galińska

Przedstawiciele OSP w Milanówku

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński

Ad. 1.

Przyjęcie porządku obrad.

Radny Krzysztof Wiśniewski zaproponował dodać do programu obrad punktu „Sprawy różne”.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek radnego Krzysztofa Wiśniewskiego w sprawie dodania do porządku obrad punktu „ Sprawy różne”.

Komisja w głosowaniu ; **1-za, 2-przeciw**, negatywnie zaopiniowała wniosek jw.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad.

Komisja w głosowaniu ; **2-za, 1-wstrzymująca**, pozytywnie zaopiniowała porządek obrad.

Ad.2.

Przedstawienie „ Ekspertyzy technicznej budynku Ochotniczej Staży Pożarnej w Milanówku” .

Naczelnik Ochotniczej Straży Pożarnej w Milanówku Sławomir Wieleciński poinformował, że ekspertyza techniczna budynku OSP została dostarczona radnym w celu zapoznania z dokumentem. Z tej ekspertyzy jasno wynika, że stan budynku jest zły. Remont dachu oraz stworzenie nowego stanowiska na samochody jest niemożliwy. W zeszłym roku były przydzielone środki na remont dachu, ale nie udało się znaleźć wykonawcy. Przekroje belek na którym wsparty

jest dach nie spełniają aktualnych norm według przepisów budowlanych. Wymiana konstrukcji spowodowałaby wzrost kosztów. Analiza wykazała, że nie można remontować i rozbudowywać budynku strażnicy. Rozbudowy nowych garaży nie udało się wykonać z powodu stanu ścian obecnego budynku. Dodatkowo budynek nie ma izolacji poziomej ani pionowej. Z tego powodu w budynku jest wilgoć, grzyb. Strażacy zaprosili radnych na wizję lokalną w strażnicy. Wstępne rozmowy z burmistrzem zmierzają w kierunku postawienia nowego budynku na miejsce obecnego. Pan Wieleciński nie ukrywa, że przydałoby się zwiększyć metraż. Po wizycie radnych pojawił się artykuł Stowarzyszenia Razem Dla Milanówka w sprawie budynku strażnicy. Określono koszt budowy na podstawie postawienia nowej remizy w miejscowości Olsztyn Gutkowo, który określono na 1 000 000,00zł. Naczelnik OSP podkreślił, że tamtejsza OSP ma cztery wyjazdy w roku a milanowska 35. Według propozycji OSP w Milanówku na podstawie wyceny firmy wykonawczej, byłby to koszt ponad 5 000 000,00zł. Dotyczyłoby to zburzenia i postawienia nowego obiektu. Taki obiekt zapewniłby dobre warunki pracy, z odpowiednim zapleczem socjalnym, z salą szkoleniową, oraz salą do wynajmowania. Taka sala mogłaby odciążyć MCK. Pan Wieleciński po rozmowach z burmistrzem oraz wstępnych propozycjach OSP, uważa że należy jak najszybciej podjąć działania w celu budowy nowej remizy. Konieczna jest budowa garaży, ponieważ samochody (w tym jeden nowy) powinny stać w pomieszczeniach ogrzewanych. Z kwoty która była zarezerwowana na drabinę (600 000,00zł), można by przesunąć środki na projekt nowego budynku. Istnieje możliwość pozyskania drabiny z Państwowej Straży Pożarnej. Są to samochody które PSP wymienia na nowe. OSP z Milanówka, musiałaby zagwarantować miejsce do garażowania takiego samochodu.

Przewodniczący Komisji odniósł się do ekspertyzy dotyczącej rozbiórki remizy. Radny chciałby wiedzieć jaki jest zakres robót, czy dotyczy to samych garaży, czy budynku remizy.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński poinformował, że w najgorszym stanie jest najstarsza część budowana w 1944 roku. Dodatkowa część na której znajduje się syrena, nie jest murowana. Fatalny stan techniczny, oraz drewniana konstrukcja zaatakowana kornikami nie nadaje się do remontu. Część w której znajduje się świetlica jest zbudowana bez tzw. ławy. Należałoby zrobić ekspertyzę, czy ta część nadaje się do remontu. Obecne ekspertyzy dotyczą starej części i wieżyczki.

Radny Krzysztof Wiśniewski prosił o sprecyzowanie, jaką część remizy OSP chce remontować. Remont ma dotyczyć części budynków, czy całości.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński poinformowała, że dotychczas udało się wyremontować część kanalizacji w świetlicy. Problemy występują z drugą częścią kanalizacji, elektryką i brakiem ogrzewania.

Radny Krzysztof Wiśniewski na podstawie wypowiedzi Pana Wielecińskiego ocenił, że dachu nie da się wyremontować, fundamentów nie ma, sala jest nieustawna i stwarza również problemy techniczne. Radny zapytała, czy Pan Wieleciński sugeruje, żeby wszystko zburzyć i postawić nowy obiekt.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński odniósł się do przepisów przeciwpożarowych. Konstrukcja dachu nad salą nie pełni wymogów przepisów budowlanych. Brak termomodernizacji powoduje powstanie grzyba. Pan Wieleciński podkreślił, że w nowym budynku nadal mogłyby stacjonować samochody Pogotowia Ratunkowego. Zapewnienie pomieszczenia dla ratownictwa, mogłoby skutkować miejscem postoju dla dwóch karet pogotowia. Taka sytuacja byłaby korzystna dla mieszkańców Milanówka.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy istnieje możliwość komercyjnej działalności dla pozyskania funduszy na działalność OSP.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński zaznaczył, że obecnie jest mniejsze zapotrzebowanie na wynajem sali. Duża część dochodu pochodzi z wynajmu sali i działalności gospodarczej. Dotacja pozyskiwana od gminy jest tylko częścią środków na potrzeby działania OSP. Modernizacja i dotychczasowe remonty pochodzą ze środków własnych stowarzyszenia.

Radny Krzysztof Wiśniewski poprosił o podsumowanie wypowiedzi i sprecyzowanie czego OSP oczekuje od komisji. Radny podkreślił, że remizy strażackie zwyczajowo były jednocześnie ośrodkami miejscowej kultury. Dlatego potrzebne były duże sale. W sytuacji, kiedy planuje się w Milanówku budowę ośrodka kultury, czy jest sens dublowania tego typu sal oraz, czy straż nie będzie konkurencją dla MCK.

Przewodniczący Komisji uważa, że należy ocenić sytuację dotyczącą budowy Mediateki w Grodzisku Maz. jeżeli jest nowe Centrum Kultury.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński chciałby stać się konkurencją dla MCK. W obecnej chwili MCK nie ma takiego obiektu. Sala do wynajęcia spowoduje możliwość utrzymania OSP. Naczelnik chciałby uzyskać informacje, czy istnieje możliwość przesunięcia środków lub jej część z zakupu drabiny na projekt nowego budynku. Burmistrz był w tej sprawie u Marszałka Województwa i Wojewody Mazowieckiego. Pan Burmistrz uzyskał informacje, że należy zacząć od projektu budowy. Środki pochodziłyby prawdopodobnie z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska na 0%. Takie pożyczki mogą zaciągnąć jednostki samorządu terytorialnego z możliwością anulowania spłaty. Budowa strażnicy może być prowadzona wieloetapowo.

Radny Leszek Kołodziejski poruszył temat wadliwego ogrzewania Strażnicy. Radny odniósł się do przesunięcia środków w kwocie 200 000,00zł ze środków przeznaczonych na drabinę.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński poinformował, że po przesunięciu środków z 600 000,00zł pozostałoby 400 000,00zł. Naczelnik OSP odniósł się do wadliwego ogrzewania w remizie.

Radny Leszek Kołodziejski zaproponował spotkanie ze skarbnikiem miasta, burmistrzem oraz radnymi w celu uzgodnienia jak uzyskać środki na budowę remizy. Priorytetem jest budowa garaży dla samochodów bojowych. Następnym etapem mogłaby być budowa nowej strażnicy. Radny uważa, że na całość nie starczy funduszy miasta.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński zgadza się, że budowę należy prowadzić etapowo. Samochody bojowe nie mogą stać na mrozie ponieważ się niszczą. Garaże są bardzo potrzebne. Samochód gaśniczy kosztuje ok. 1 000 000,00zł, natomiast sprzęt dodatkowy z wyposażenia samochodu tyle samo.

Przewodniczący Komisji poparł wypowiedz radnego Leszka Kołodziejskiego w sprawie dalszych kierunków działań.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński podkreślił, że ze wstępnych rozmów wynika, że są to środki inwestycyjne gminy. Zakup drabiny i remont budynku jest inwestycją. Nie wniesie to dużych zmian w budżecie. Pan Wieleciński chciałby wiedzieć, jak się do przeniesienia środków odnoszą radni.

Radna Ewa Galińska nie wiedziała, że w OSP była wizja lokalna. Radna myślała, że wizja lokalna odbędzie się w dniu dzisiejszym.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński zaprasza na wizję lokalną do strażnicy.

Radna Ewa Galińska odniosła się do złych warunków pracy i stanu technicznego budynku remizy. Radna uważa, że kierunek działań OSP jest słuszny. Pani Galińska zwróciła uwagę na możliwość pozyskiwania funduszy zewnętrznych.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński poruszył kwestię położenia jednostki w centrum miasta. Miejsce to zostało użyczone stowarzyszeniu przed II wojną światową. Naczelnik uważa, że przeniesienie jednostki pogorszy jej mobilność.

Radny Krzysztof Wiśniewski poruszył temat rozwiązania problemów związanych z OSP w Brwinowie i Strażnicy w Żółwinie.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński poinformował, że w Gminie Brwinów znajdują się cztery jednostki OSP. W ciągu ostatnich sześciu lat wszystkie jednostki zostały wyremontowane lub rozbudowane. Każda jednostka otrzymała co najmniej jeden samochód. Zakupy samochodów w naszej gminie były robione w 2000 roku a następnie w 2004 roku, oraz dla straży OSP Mifam w 2007 roku. Po rozwiązaniu OSP Mifam, samochód przeszedł do straży przy ul. Warszawskiej. Po sprzedaży najstarszych samochodów pozyskano środki na zakup samochodu w 2011 roku. Od 2007 roku gmina nie inwestowała w ciężkie samochody OSP i większe remonty remizy. Ze środków przeznaczonych na OSP w poprzedniej kadencji, zakupiono skrzynkę narzędziową oraz została wyremontowana posadzka w świetlicy. Cała reszta zadań była wykonana z pomocą środków zewnętrznych oraz gminnych. W Żółwinie zostały zakupione nowe samochody oraz wyremontowano i rozbudowano remizę. Dla wszystkich jednostek z gminy Brwinów, udało się pozyskać środki na remonty i zakupy samochodów. Brwinów jest przykładem do naśladowania w skali całego kraju.

Radny Leszek Kołodziejcki podkreślił, że Brwinów jako gmina miejsko-wiejska ma dodatkowe fundusze. Gmina Milanówek jest gminą miejską i może pozyskać mniejsze fundusze. Radny uważa, że należałoby skontaktować się z burmistrzem Podkowy Leśnej w sprawie włączenia się w akcję odbudowania remizy OSP w Milanówku.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński wie, że odbyły się spotkania z Burmistrzem Gminy Brwinów. Prowadzono rozmowy dotyczące pozyskiwania środków na zadania związane z OSP. Pan Wieleciński poinformował, że gminy poniżej 20 000 ludności, mogą ubiegać się o środki zewnętrzne tak samo jak gminy miejsko-wiejskie.

Przewodniczący Komisji podsumował, że OSP oczekuje od rady przeniesienia części środków przeznaczonych na zakup podnośnika dla OSP w kwocie 200 000,00zł na projekt związany z budową nowej remizy.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński podkreślił, że jest to pierwszy krok w kierunku budowy nowej remizy.

Radny Krzysztof Wiśniewski przed wydaniem opinii chciałby uzyskać informacje przed od Skarbnika Miasta Milanówka, jak będą rozdysponowane pozostałe środki w kwocie 400 000,00zł.

Naczelnik OSP Sławomir Wieleciński przypomniał, że środki te zostały przesunięte z zakupu podnośnika dla ZGKiM. W kwocie 400 000,00zł można by było, pozyskać sprzęt używany. Zakup sprzętu mógłby zaspokoić potrzeby OSP i ZGKiM.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie opinię w sprawie przeniesienia z budżetu kwoty 200 000,00zł z zakupu drabiny dla OSP, na projekt związany z rozbiórką i postawieniem nowej strażnicy.

Komisja w głosowaniu; **3-za**, pozytywnie zaopiniowała sprawę przeniesienia z budżetu kwoty 200 000,00zł z zakupu drabiny dla OSP, na projekt związany z rozbiórką i postawieniem nowej strażnicy.

***Na tym posiedzenie i protokół zakończono.
Nagranie stanowi integralną część protokołu.***

Protokołowała:

/-/

Małgorzata Obwojska

Przewodniczący Komisji Praworządności i Bezpieczeństwa Publicznego

/-/

Radny Jakub Piotrowski