



## **Sprawozdanie Burmistrza Miasta Milanówka za okres od 24 czerwca do 16 września.**

**25 czerwca** doszło do spotkania z przedstawicielem firmy NOVAGO, która wyraża zainteresowanie przystąpieniem do przetargu na wywóz nieczystości z Milanówka, udziałem w przetargu obejmującym te czynności od 1 stycznia 2020. W wyniku tego spotkania zaplanowano wyjazdowe spotkanie zarządu NOVAGO i władz Milanówka

z zarządem Elektrowni Kozienice 17 lipca

W ramach spotkania z wiceprezesem ENA do spraw rozwoju panem Tomaszem Siwakiem omawiano ewentualne zagospodarowanie RDF jako surowca – paliwa. Władze Milanówka stały się inicjatorem spotkania, które w przyszłości może rozwiązać część problemów z odbiorem odpadów z terenu miasta.

**1 lipca** Burmistrz odbył rozmowę z wiceminister Magdaleną Gawin z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, której efektem ma być spotkanie w sprawach rewitalizacji zabytków Milanówka. Termin został ustalony w trybie roboczym na 24 lipca w Milanówku.

**9 lipca** w urzędzie miasta gościł Marek Balcer prezes zarządu spółki Geotermia Mazowiecka.

Przedmiotem spotkania było omówienie perspektyw działania Milanówka w kwestii celowości i efektywności odwiertów geotermalnych w naszym mieście. Z racji na brak sieci ciepłej wody i ogrzewania centralnego, jedynym (wg stanu na lipiec 2019) kierunkiem działania w tej sferze mogłaby być pozyskanie wód geotermalnych – solanki do celów zdrowotnych (sanatorium, baseny solankowe) np. w Turczynku.

Milanówek ma możliwość pozyskania wód z pokładów: *Jura Dolna* (silnie zmineralizowana) – temperatura ok 50 C, wydajność ok 220 m<sup>3</sup> na godzinę z głębokości około 1750 metrów. Woda z tego pokładu wymaga ponownego tłoczenia do złoża w wypadku wykorzystania energetycznego *Kreda Dolna* (woda słodka) temperatura 35 C; wydajność ok 100 m<sup>3</sup> na godzinę, z złoża na głębokości około 800 metrów.

**15 lipca** odbyło się spotkanie dotyczące pozyskania wody pitnej na potrzeby Milanówka w nowego ujęcia, wziął w nim udział również pan Bogusław Bielec z PAN w Krakowie. Omawiano wykonanie wariantowej koncepcji optymalnego sposobu zaopatrzenia mieszkańców gminy Milanówek w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w oparciu o wykorzystanie SUW „Na Skraju”.

Docelowo urząd chce posiadać wiedzę co do rozpoznania możliwości wykorzystania wód podziemnych obejmujących wszystkie poziomy wodonośne, budowy nowych, rekomendowane rozwiązania, program szczegółowych prac badawczych i dokumentacyjnych dla wybranych wariantów, wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

Analiza obejmie dwa warianty:

**I.** Analizę możliwości lokalizacji nowego ujęcia wód podziemnych w obrębie utworów czwartorzędowych na terenie działek będących własnością Zamawiającego w rejonie SUW Na Skraju. Analiza ma zawierać m.in. opis warunków hydrogeologicznych poziomów czwartorzędowych na analizowanym terenie, opis i analiza SWAT proponowanych wariantów lokalizacji ujęcia, spodziewane wydajności studni, jakość wody i stopień zagrożenia w rejonach proponowanych lokalizacji, rekomendacje, program prac i ich harmonogram rzeczowo-finansowy. Przy wyborze lokalizacji nowego ujęcia wody należy wziąć pod uwagę lokalizację istniejącej stacji uzdatniania wody, która mieści się w Milanówku przy ul. Na Skraju 2a.

**II.** Analiza możliwości lokalizacji nowego ujęcia wód podziemnych w obrębie utworów trzeciorzędowych (oligocenijskich) na terenie działki nr 66/2 obręb 06-01, przy ulicy Dębowej w Milanówku. Na której obecnie zlokalizowane są dwie studnie czwartorzędowe, będące ujęciem wody Stacji Uzdatniania Wody „Na Skraju”. Analiza ta zawierająca m.in. opis warunków hydrogeologicznych poziomów oligocenijskich, spodziewane wydajności studni, jakość wody, możliwość uzyskania zgód na ujmowanie wód oligocenijskich i stopień zagrożenia, program prac i ich harmonogram rzeczowo - finansowy. Analiza ta ma uwzględniać, koszty zamknięcia istniejących dwóch studni czwartorzędowych.

1. Dokonania Wizji terenowej obszaru badań w celu weryfikacji informacji pozyskanych z materiałów archiwalnych oraz przeglądu terenów wytypowanych do badań szczegółowych.

2. Wytypowanie najbardziej korzystnych lokalizacji dla nowego ujęcia wody, ujęcia które będzie miało szansę być wykorzystane przez istniejącą stację uzdatniania „Na Skraju” (czwartorzęd lub oligocen)

3. Oszacowanie kosztów dla poszczególnych wariantów lokalizacyjnych mając na celu wykorzystanie wskazanego ujęcia jako podstawę do dalszej pracy stacji „Na Skraju”.

**15 lipca** odbyło się posiedzenie Rady Gospodarczej przy Burmistrzu Milanówka.

Rada Gospodarcza poparła projekt zakupu autobusów dla obsługi miejskiej komunikacji w Milanówku.

Koszty obsługi własnego transportu dla Milanówka będą porównywalne z kosztami, które obecnie płacimy firmie zewnętrznej. Natomiast korzyści dla miasta i mieszkańców będą dużo większe.

1. Mamy możliwość swobodnego kształtowania rozkładu jazdy i częstotliwości kursowania autobusów wg potrzeb mieszkańców. Co nie było możliwe w przypadku korzystania z usług firmy zewnętrznej.
2. Możliwość zawiezienia np. emerytów lub dzieci do teatru w Warszawie własnym transportem.
3. Możliwość dowożenia i odwożenia mieszkańców w czasie eventów miejskich np. święto miasta na Turczynku.
4. W sezonie letnim ( soboty, niedziele ) możemy organizować wycieczki dla turystów szlakiem willi milanowskich.
5. Wybranie autobusów z silnikami niskoemisyjnymi będzie skutkowało mniejszą ilością spalin w naszym mieście.
6. Po zakończeniu leasingu, który będzie trwał 6 lat mamy możliwość wymiany autobusów na elektryczne z dofinansowaniem z funduszy UE (zadbamy o ekologię).  
Dofinansowanie przy wymianie na elektryczne jest możliwe tylko w przypadku posiadania własnych autobusów podobnie jak przy wymianie pieców węglowych.  
Obecnie zakup autobusów elektrycznych byłby trzykrotnie droższy niż proponowany z silnikami niskoemisyjnymi.
7. Leasing autobusów nie podwyższy zadłużenia miasta.  
Zarekomendowano 12 głosów „za” (0 głosów przeciw, 0 wstrzymujących)

Omówienie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wnioskiem przewodniczącej Rady Miasta Milanówka z pisma RM.0004.31.2019.MG. Rada omówiła szerzej kwestię zmiany dla tego terenu (Wschód 1) przyległego do ul. Królewskiej (między: ul. Królewska, ul. Brwinowska, ul. Podwiejska torry kolejowe PKP).

Padła propozycja Rady, aby dla tej strefy określić przeznaczenie na Mn/U/R (mieszaniowo-usługowo-rekreacyjne) i zapoznano się z koncepcją (grafika) zagospodarowania terenu (Daniel Frąc-Budopol S.A.) głosowano 9 za - jednogłośnie

W odpowiedzi na zapytanie przewodniczącej Rady Miasta, pani Janiny Moławy (RM.0004.31.2019.MG), Rada Gospodarcza pozytywnie zarekomendowała zmianę

planu dla nieruchomości ul. Królewska 2 zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy – 9 za (jednogłośnie).

Ponadto Rada Gospodarcza patrząc szerzej, brała pod uwagę względy urbanistyczne, demograficzne i biznesowe dla terenu Wschód 1. Rada wnioskuje aby przedstawić zwartą koncepcję dla tego terenu i połączyć Wschód 1 i Królewska 2 w jeden plan – 9 głosów za (jednogłośnie).

**19-21 lipca** burmistrz wraz z delegacją z UMM i Rady Miasta, odwiedził na zaproszenie tamtejszych władz, miasto Welzheim. Strony ustaliły, że należy przywrócić wymianę na wielu płaszczyznach, jak również prowadzić przekazywanie doświadczeń i tzw. dobrych praktyk.

Burmistrzowie partnerskich miast ustalili, że należy doprowadzić do działania tak aby:

Przejście z kontaktów wizerunkowych na realne działania efektywne;

Odżyła wymiana na poziomie szkolnym;

Zaanektowanie doświadczeń Welzheim w zakresie tworzenia przestrzeni publicznej na grunt Milanówka.

Nawiązanie współpracy w dziedzinie kultury (orkiestry, plastycy).

Nawiązanie kontaktów między Radą Gospodarczą Milanówka z środowiskiem biznesowym Welzheim.

Współpraca na poziomie seniorskim środowisk obu miast.

Współpraca straży pożarnych.

Stworzenie listy kontaktów podtrzymywanych w wyniku wcześniejszych działań w obrębie partnerstwa.

Wykorzystanie wiedzy i zaangażowania komitetu miast partnerskich z Welzheim do aktywizacji współpracy.

Zostanie stworzona mapa drogowa projektu współpracy - kamienie milowe działania.

Burmistrz powołał zespół – grupę roboczą do współpracy z podobny zespołem wymiany miast partnerskich w Welzheim.

**23 lipca** doszło w Urzędzie Miasta do spotkania z dyrektorem PGE Dystrybucja w czasie którego omówiono zasady współpracy przy likwidacji napowietrznych linii zasilających (m.in. przyłącza nieruchomości dla odbiorców indywidualnych

i oświetlenie uliczne) i przenoszenia ich do gruntu. Takie prace powinny być realizowane w czasie remontów, modernizacji i budowy dróg.

**25 lipca** odbyło się pierwsze spotkanie grupy ds. współpracy z miastem partnerskim Welzheim. Jej zadaniem będzie wdrożenie kolejnych kroków zmierzających do efektywnej wymiany personalnej na poziomie nie tylko administracji a przede wszystkim mieszkańców Milanówka z różnych środowisk, z partnerskim miastem Welzheim. Celowa jest też wymiana doświadczeń w zakresie gospodarki komunalnej itp.

**30 lipca** Milanówek odwiedziła minister Magdalena Gawin wiceminister Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Generalny Konserwator Zabytków oraz profesor Jakub Lewicki Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Odbył się rekonesans w Turczynku i w Willi Waleria. Obie nieruchomości wzbudziły zainteresowanie, ważne były dla nas uwagi dotyczące stanu tych budynków. Jak wynika z szacunkowej, bardzo pobieżnej kalkulacji konserwatora wojewódzkiego, szacuje on koszty rewitalizacji Turczynka na 30 milionów złotych. Dyskusja po rekonesansie dotyczyła też możliwości aplikowania Milanówka o środki na remont Willi Walerii oraz współpracy z Muzeum Narodowym w Warszawie w celu popularyzacji dzieł Jana Szczepkowskiego, być może poprzez wystawę czasową w Muzeum Narodowym

**31 lipca** z burmistrzem gminy Brwinów Arkadiuszem Kosińskim podpisałem porozumienie w sprawie współdziałania w zakresie poprawy nawierzchni ulic Mieszka I w Owczarni i Owczarskiej w Milanówku. Droga znajduje się na granicy obu gmin Podpisane porozumienie ma na celu współdziałanie obu gmin przy odtworzeniu nawierzchni jezdni Mieszka I w Owczarni i ul. Owczarskiej w Milanówku destruktem asfaltowym z podwójnym utrwaleniem powierzchniowym grysami i emulsją asfaltową na podbudowie z tłuczni betonowego. Długość przebudowanej drogi pomiędzy torami WKD to ok. 685 m, a szerokość 4 m. Odcinek jezdni o długości ok. 615 m, od strony skrzyżowania z ul. Grudowską i ul. Łokietka, który znajduje się w obydwu gminach zostanie sfinansowany po połowie, a odcinek o długości ok. 70 m od strony skrzyżowania z ul. Królowej Bony, położony w całości w gminie Brwinów, zostanie sfinansowany przez gminę Brwinów. Przewidywany koszt remontu drogi to ponad 230 tys. zł.

Odbyło się też spotkanie z prezesem spółki Warszawska Kolej Dojazdowa, panem Michałem Panfilem. Tematami rozmowy były: dodatkowe, wahadłowe składy ze stacji Milanówek Grudów do stacji Podkowa Leśna; wspólny bilet ze stołecznym ZTM oraz partycypacja WKD w kosztach budowy parkingów obok stacji kolei, na terenie Milanówka. Ważnym wątkiem naszej rozmowy była budowa ścieżek rowerowych wzdłuż torów WKD.

Odbyły się też inne spotkania ściśle związane z bieżącą działalnością urzędu na wszelkich płaszczyznach do najistotniejszych można zaliczyć spotkania:

Z księdzem proboszczem Grzegorzem Jaszczykiem, które dotyczyło współpracy przy organizacji koncertów chopinowskich w kościele. Na te działania staramy się pozyskać pieniądze z dotacji województwa mazowieckiego.

Odbyło się spotkanie z stowarzyszeniem Radośni w czasie którego – przekazanie im obiekt na ul. Wylot w celu stworzenia ośrodka treningowego w ramach pobytu dziennego dla osób autystycznych. Chodzi o przygotowanie osób dotkniętych autyzmem do samodzielnego funkcjonowania bądź podniesienia ich samodzielności w życiu codziennym. Koszty adaptacji nieruchomości do tego celu całkowicie pokryje Stowarzyszenie, w tym celu m.in. pozyska dotacje ministerialne.

Wzięłem udział jako zaproszony gość w XXIX Forum Ekonomicznym w Krynicy, tam wspólnie z sekretarzem uczestniczyłem w licznych panelach odnoszących się do problematyki ekologicznej, ochrony środowiska, samorządu terytorialnego, nowych mechanizmów finansowania inwestycji samorządowych. Nawiązane kontakty z ekspertami będą służyć pozyskiwaniu wiedzy przy podejmowaniu kolejnych decyzji inwestycyjnych. Nadmienię, że fakt iż byliśmy tam gośćmi zaproszonymi oficjalnie przez Radę Programową Forum ekonomicznego i bezpośrednio jej szefa pana Zygmunta Berdychowskiego, nie ponosiliśmy kosztów opłaty za udział w Forum, które wynoszą około 7 tysięcy od osoby.

Po Forum korzystając z bytności na południu Polski spotkałem się z władzami gmin Łapsze Niżne, Czorsztyn i Szczawnica. Dwie pierwsze są zainteresowane współpracą w zakresie wymiany w ramach Zielonych Szkół oraz w okresie wakacyjnym. Wymiana skierowana byłaby również na środowiska seniorskie. Niebawem wejdziemy w sformalizowanie tej współpracy na gruncie szkół – pierwsze kroki. Wójt gminy Łapsze Niżne jest również otwarty na nawiązanie współpracy w ramach partnerstwa gmin, dodam, że jest to dla nas lokalizacja bardzo atrakcyjna, ze względu na fakt, iż gmina leży na terenie Pienińskiego Parku Narodowego, co z oczywistych powodów stanowi atrakcję dla nas.

Odbyłem również spotkanie z przedstawicielem studiów filmowych Pine Wood, które jest zainteresowane pozyskaniem dużego terenu w Milanówku w celu posadowienia tutaj studiów produkcyjnych dla potrzeb kinematografii. Jest duże zainteresowanie ze strony inwestora.

Doszło również do spotkania ze Starostą Grodziskim - Markiem Wierzbickim w sprawie porozumienia dotyczącego budowy rond i odpłatnego przejęcia sprzątnia dróg powiatowych na terenie miasta Milanówka przez ZGKiM.

W okresie letnim spotkałem się z Wojewodą Mazowieckim, panem Zdzisławem Sipierą, w czasie rozmowy omawialiśmy kwestie związane z Milanówkiem, było to spotkanie bardziej robocze w celu zapoznania się wojewody z głównymi bolączkami naszego samorządu.

Efektem spotkania z przedstawicielami firmy Bitunova, była błyskawiczna reakcja ze strony tej firmy. Dokonała ona eksperymentalnego natrysku na ulicy Sobieskiego którego celem jest wyeliminowanie pylenia nawierzchni szutrowej. Specjalna mieszanka wiąże powierzchniowo a efekt jest więcej niż zadowalający.

Spotkanie z przedstawicielami Domu Pomocy Społecznej w dawnym Domu Zasłużonego Kolarza będzie w przyszłości owocować współpracą z naszym OPS-em, jest deklaracja z Domu Pomocy Społecznej w kwestii prowadzenia dla nas działań w zakresie rehabilitacji naszych mieszkańców i domu dziennego pobytu dla seniorów.

Spotkanie z przedstawicielami Domu Spokojnej Starości „Willa Milanówek” przy ul. Warszawskiej. Tu również omawialiśmy współpracy w zakresie rehabilitacji naszych mieszkańców, domu dziennego pobytu dla seniorów i zajęć dodatkowych dla seniorów w tym lekcje tańca, którymi seniorzy są bardzo zainteresowani jako formą aktywności ruchowej.

Po szybkich negocjacjach podjąłem decyzję o współpracy w zakresie profilaktyki i refundowanego przez NFZ leczenia dentystycznego dzieci w wieku szkolnym z Milanówka z placówek dla których organem prowadzącym jest miasto Milanówek. Placówka, gabinet stomatologiczny mieścić się będzie w budynku Centrum Sportu Grudów. Zadanie to realizować będzie firma Corten Medic. Umowa została zawarta do końca 2020 roku.

Ukończono remont kładki i rewitalizacji otoczenia wraz z zastosowaniem potrzebnych rozwiązań umożliwiających poruszanie się w tej strefie osób niepełnosprawnych w tym niewidomych i niedowidzących.

Odbyło się spotkanie z przedstawicielami firmy ORANGE w sprawie wymiany starego miejskiego oświetlenia ulicznego na nowoczesne – LEDowe z kompleksowym systemem zarządzania i sterowania światłem z podziałem na niezależne strefy. Realizację wymiany oświetlenia na energooszczędne planuję w ramach działania na zasadach PPP.

Spotkania dotyczące zagospodarowania i rewitalizacji targowiska miejskiego i Deptaku Milanowskiego zlokalizowanego między ul. Piłsudskiego i ul. Przeskok.

Przedstawiona została wizualizacja nowego zagospodarowania tego terenu, w szczególności istotnego tutaj zadania. Z zainteresowaniem śledzę komentarze, które będą pomocne przy podejmowaniu ostatecznych decyzji co do kształtu zadania targowiska.

Identycznie z deptakiem milanowskim. Mając na względzie, że obie inwestycje wynikające wprost z mojego programu wyborczego służyć mają mieszkańcom, skrupulatnie wsłuchuję się w sugestie właśnie tych, którzy będą użytkownikami tychże.

Informacje o pozyskanych środkach zewnętrznych znajdują się w tabelce.

Lp.	Nazwa	Opis	Źródło	Kwota projektu	Dotacja	Wkład własny	Czas realizacji
<b>Projekty, które uzyskały dofinansowanie</b>							
1	Poprawa jakości powietrza na terenie ZIT WOF poprzez budowę parkingów „Parkuj i Jedź”	Budowa parkingów Park and Ride na terenie 6 gmin (Michałowice, Milanówek Grodzisk Maz., Pruszków, Sulejówkę, Żyrardów)	RPO WM 2014-2020	dla Milanówka 3 959 744,38	3 167 795,51	791 948,87	2019-2022
2	Utworzenie publicznego złołka w Milanówku	Utworzenie publicznego złołka w Milanówku wraz z wyposażeniem obiektu i zagospodarowaniem terenu (w tym budowa placu zabaw)	Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej	1 854 499,99	1 483 590,00	370 909,99	2019
3	Przebudowa ul. Zbigniewa Herberta w Milanówku	Przebudowa 984 m drogi	Mazowiecki Urząd Wojewódzki	3 668 972,51	2 568 280,00	1 100 692,51	2019-2020
4	Budowa Otwartej strefy aktywności w Milanówku	Montaż 6 urządzeń siłowni plenerowej, stołu do gry w piłkarzyki, stołu do gry w warczaby oraz elementów małej architektury	Ministerstwo Sportu i Turystyki	44 895,00	22 447,50	22 447,50	2019
5	Modernizacja pracowni informatycznej w Szkole Podstawowej nr 2 w Milanówku	Modernizacja pracowni informatycznej w SP nr 2 - zakup sprzętu i wyposażenia	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego	71 988,00	47 500,00	24 488,00	2019
6	Opracowanie strategii elektromobilności dla Miasta Milanówka na lata 2019-2040	Opracowanie dokumentu strategicznego dotyczącego rozwoju elektromobilności na terenie Milanówka na lata 2019-2040	Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	47 600,00	47 600,00	0,00	2019-2020
7	Zakup lekkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego	Zakup samochodu lekkiego dla OSP w Milanówku	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego	200 000,00	50 000,00	150 000,00	2019
8	Zakup sprzętu ratowniczego i ubrań specjalistycznych dla OSP w Milanówku	Zakup wentylatora oddymiającego i 6 kpl ubrań specjalistycznych.	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie	36 937,77	30 000,00	6 937,77	2019
9	Remont dachu budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Milanówku	Remont dachu strażnicy OSP	Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego	65 900,00	12 400,00	53 500,00	2019
10	Polepszenie jakości powietrza w publicznym przedszkolu w Milanówku poprzez zakup profesjonalnych oczyszczaczy powietrza	Zakup 15 szt oczyszczaczy powietrza do sal przedszkolnych w publicznym przedszkolu nr 1 w Milanówku	Mazowiecki Urząd Wojewódzki	30 000,00	15 000,00	15 000,00	2019
11	Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Milanówek	Utylizacja ok. 40 ton odpadów azbestowych z nieruchomości, których właściciele wyrazili chęć uczestnictwa w programie	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie	19 200,57	5 760,00	13 440,57	2019
				<b>SUMA</b>	<b>9 999 738,22</b>	<b>7 450 373,01</b>	<b>2 549 365,21</b>
<b>Projekty w ocenie</b>							
1	Remont ulicy Wojska Polskiego w Milanówku	Remont 1,365 km drogi	Mazowiecki Urząd Wojewódzki	7 335 064,34	od 50 do 80%		2020
2	Remont ulicy Józefa Kraszewskiego w Milanówku	Remont 488 m drogi	Mazowiecki Urząd Wojewódzki	824 771,04	od 50 do 80%		2020

Z poważaniem

Burmistrz Miasta Milanówka

Piotr Remiszewski