

UCHWAŁA Nr 532/LXIV/22
Rady Miasta Milanówka
z dnia 13 czerwca 2022 r.

w sprawie: przekazania zgodnie z właściwością wniosku o punktową aktualizację planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Ptasia” w Milanówku.

Na podstawie art. 242 § 1 i 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miasta Milanówka uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wniosek z dnia 26 maja 2022 r. (data wpływu do Urzędu Miasta Milanówka w dniu 31.05.2022 r. zarejestrowany pod nr 06556.2022) o punktową aktualizację planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Miasta Milanówka postanawia przekazać zgodnie z właściwością Burmistrzowi Miasta Milanówka.

2. Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia wniosku zawiera załącznik do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta do przekazania wniosku i przesłania wnioskodawcy odpisu uchwały, na adres wskazany we wniosku.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Piotr Napłoszek

Uzasadnienie

W dniu 31 maja 2022 r. do Rady Miasta Milanówka wpłynął wniosek Pana (.....) reprezentowanego przez pełnomocnika Radcę Prawnego Pana Sławomira Kozłowskiego z dnia (data wpływu do Urzędu Miasta Milanówka w dniu 31 maja 2022 r. zarejestrowany pod nr 06556.2022) o punktową aktualizację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu „Ptasia”.

Zgodnie z art. 18b ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji. Zgodnie z art. 243 kodeksu postępowania administracyjnego jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę. Mając na uwadze wyrok o sygnaturze III SA/Gd 109/19 wydany przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gdańsku z dnia 21 marca 2019 roku w przypadku rady gminy, która jest organem kolegialnym, przekazanie sprawy właściwemu organowi może nastąpić wyłącznie w formie uchwały.

W związku z powyższym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na 33 posiedzeniu, które odbyło się w dniu 7 czerwca 2022 r. postanowiła rekomendować Radzie Miasta Milanówka przekazanie wniosku według właściwości Burmistrzowi Miasta Milanówka jako organowi właściwemu do załatwienia sprawy.

Art. 14. Ust. 1 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej „planem miejscowym”. Przed podjęciem uchwały, o której mowa w ust. 1, wójt, burmistrz albo prezydent miasta wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych.

Także zgodnie z art. 32 ust. 1 ww. ustawy celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, to burmistrz jako organ wykonawczy dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium. Następnie przekazuje radzie gminy wyniki analiz po uzyskaniu opinii gminnej komisji urbanistycznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady, która dalej podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych. Z uwagi na powyższe, złożony wniosek nie pozostaje w wyłącznej kompetencji organu stanowiącego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Milanówka wskazała, że zgodnie z art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735) jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie siedmiu dni, przekazać go właściwemu organowi, zawiadamiając równocześnie o tym wnioskodawcę.