

Milena Wójcik

Data 28.03.2024 r. dz. 954/31

Temat: FW: odpowiedź na zapytanie radnej Janiny Moławy z dnia 17.02.2024 r. w sprawie ustaleń dot. budowy na terenie po dawnej fabryce Mifam
Załączniki: 427891680_122105997002207098_7161334271688722406_n.jpg

From: Janina [mailto:jana8@interia.pl]
Sent: Thursday, March 28, 2024 5:39 PM
To:
Subject: Re: odpowiedź na zapytanie radnej Janiny Moławy z dnia 17.02.2024 r. w sprawie ustaleń dot. budowy na terenie po dawnej fabryce Mifam

Szanowny Panie Sekretarzu,

moje zapytanie radnej dotyczyło nie tylko inwestycji drogowych. Zapytanie radnej dotyczyło przede wszystkim "ustaleń zawartych przez Inwestora -firmę Trei, realizującego budowę trzech bloków na terenie po dawnej fabryce Mifam" z Burmistrzem Miasta Milanówka - Piotrem Remiszewskim, na które powoływano się publicznie. W związku z powyższym w dalszym ciągu oczekuję udzielenia odpowiedzi na następujące pytania , które zamieszczam poniżej:

- 1-Kiedy i jakie zobowiązania względem Gminy Milanówek podjął Inwestor firma Trei Real Estate? W głównej mierze dotyczy to zobowiązania wykonania nakładki asfaltowej na ulicy Łącznej za kwotę 450 000 PLN?
- 2 W jaki sposób te pieniądze mają zostać wprowadzone do budżetu gminy Milanówek, bo przyznam, że nie jest mi znana taka forma finansowania remontu dróg gminnych z pieniędzy uzyskanych od firmy developerskiej.

Poniżej przytaczam treść posta z dnia 1 marca 2024 roku, który ukazał się na stronie na fb „ Milanówek – Zdrój”, a także link do tego posta

Link do posta:
<https://www.facebook.com/inwestycjanaterenieMIFAM/posts/pfbid02RBG1493UonS1mRZiQhXDarSFmhzKgctqdFh23rNSXg6aZNLGvcYdBXL4PoxUE1kHI>

Treść posta z dnia 1 marca 2024 roku

„Milanówek Zdrój

Dzień dobry,

miło nam poinformować, że ulica Łączna w Milanówku już niedługo się zmieni, ponieważ udało się pozyskać 450 tysięcy złotych na jej remont. Naprawa ulicy Łącznej, która będzie kosztować 450 tysięcy zł, jest na ostatniej prostej. Środki na tą wyczekiwaną przez mieszkańców Milanówka inwestycję udało się pozyskać od inwestora, planującego budowę osiedla mieszkaniowego na terenie dawnej fabryki MIFAM. **Jest to kolejne, po remoncie placu zabaw na osiedlu Berliny,** działanie firmy TREI na rzecz polepszenia jakości życia oraz poprawę bezpieczeństwa w ruchu miejskim w Milanówku. Dzięki współpracy z Burmistrzem i władzami miasta planowane są kolejne działania wspierające rozwój miasta. Pieniądze na remont ulicy Łącznej umożliwią rozpisanie przetargu i sfinansowanie robót, dzięki którym ulica będzie bardziej przejezdna i bezpieczna. Przebudowaną Łączną powinniśmy pojechać już w wakacje.”

3. Poza tym uprzejmie proszę o wyjaśnienie, jak się ma treść odpowiedzi jaką uzyskałam od, działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta Milanówka, Sekretarza Miasta Milanówka- Pana Sebastiana Litewnickiego, do odpowiedzi, która ukazała się w dniu 17 lutego 2024 na stronie „Milanówek – Zdrój”

Poniżej zamieszczam treść pytania nr 9 i udzielonej tam odpowiedzi.

„9. A skąd macie Panowie informacje o przebudowie skrzyżowania Królewskiej z Nowowiejską?

Odpowiedź: taką informację otrzymaliśmy od władz Milanówka.”

A także link do tej strony

<https://www.facebook.com/inwestycjanaterenieMIFAM/posts/pfbid02w3LCLT94kQDRzSA5CWwfZWStKosKLMnJJuKqcg5THToE7AxJYPiz781r42ZBbkFk5l>

4. W związku informacją , która ukazała się w dniu 1 marca 2024 roku o treści

„(...) Jest to kolejne, po remoncie placu zabaw na osiedlu Berliny, działanie firmy TREI na rzecz polepszenia jakości życia oraz poprawę bezpieczeństwa w ruchu miejskim w Milanówku. Dzięki współpracy z Burmistrzem i władzami miasta planowane są kolejne działania wspierające rozwój miasta. Pieniądze na remont ulicy Łącznej umożliwią rozpisanie przetargu i sfinansowanie robót, dzięki którym ulica będzie bardziej przejezdna i bezpieczna. Przebudowaną Łączną powinniśmy pojechać już w wakacje.”

Proszę o udzielenie wyjaśnień:

- a) W jaki sposób firma Trei partycypowała w remoncie placu zabaw na osiedlu „Berliny” ? Jaki był udział finansowy developera Trei w dokonanym remoncie?
- b) Gdzie w budżecie Gminy Milanówek, zostały zapisane te środki finansowe (tzn. w jakim dziale, rozdziale i paragrafie?) . Inwestycja ta przecież miała zostać zrealizowana z środków zaplanowanych w budżecie gminy Milanówek na realizację wyłonionych projektów z Budżetu Obywatelskiego.
- c) Proszę również o podanie podstawy prawnej , która umożliwia wprowadzenie środków od firmy Trei na finansowanie robót, o których napisano na stronie „ Milanówek – Zdrój” Jednocześnie przypominam, że takie deklaracje słowne padały również podczas spotkania w dniu 13 lutego 2024 roku

Link do informacji o takim spotkaniu dla mieszkańców , zamieszczam poniżej

<https://www.facebook.com/groups/inwestycjanatereniemifammilanowek/posts/772331087558357>

A treść zaproszenia w załączniku

Jednocześnie proszę o kopie lub skan porozumienie zawartego pomiędzy Trei a Burmistrzem Miasta Milanówka , o której napisano w jednym z postów na stronie „Milanówek -Zdrój”

„ Dzięki współpracy z Burmistrzem i władzami miasta planowane są kolejne działania wspierające rozwój miasta.”

- d) Na jakim dokumencie oparta jest ta współpraca pomiędzy firmą Trei a Burmistrzem Miasta Milanówka .
- e) O jakich innych władzach napisano w tym poście, bo muszę przyznać, że organ stanowiący, jakim jest Rada Miasta Milanówka, nie był przez nikogo informowany o żadnej współpracy, ani o planowanych w ramach tej współpracy inwestycjach z udziałem środków od firmy Trei

Z poważaniem

Janina Moława
radna miasta Milanówka

Temat: odpowiedź na zapytanie radnej Janiny Moławy z dnia 17.02.2024 r. w sprawie ustaleń dot. budowy na terenie po dawnej fabryce Mifam

Data: 2024-03-28 15:49

Nadawca:

[Zobacz galerię obrazków](#)

ZAPROSZENIE

Szanowni Mieszkańcy Międzybózia,

W związku z planem związanym z zagospodarowaniem działki po byłej fabryce **MIFAM** przy ulicy Różewickiej, chcielibyśmy zaprosić Państwa na spotkanie, które odbędzie się w formacie online.

13 lutego 2024 o godzinie 18:00

Podczas spotkania, które planujemy na **ok. 2 godziny**, chcielibyśmy podzielić się z Państwem informacjami dotyczącymi planowanej inwestycji.

Agenda spotkania będzie obejmowała następujące punkty:

- Omówienie planu zagospodarowania działki po byłej fabryce **MIFAM**,
- Przedstawienie propozycji działań na rzecz Międzybózia, które planuje inwestor,
- Możliwość zadawania pytań i wyrażania opinii.

Aby wziąć udział, prosimy o rejestrację na dedykowanej grupie dyskusyjnej, która dostępna jest pod linkiem: <https://www.facebook.com/inwestycjainterowaMIFAM/>

Po zarejestrowaniu, mając tam Państwa możliwość zadania pytań odnośnie inwestycji oraz uzyskania informacji z linkiem do spotkania.

Mamy nadzieję, że spotkanie online będzie okazją do konstruktywnej dyskusji i wyrażenia opinii na temat działań, które przyczynią się do rozwoju **Międzybózia**.

Liczymy na Państwa udział oraz zaangażowanie.



ZAPROSZENIE

Szanowni Mieszkańcy Milanówka,

W związku z planami związanymi z zagospodarowaniem działki po byłej fabryce MIFAM, przy ulicy Królewskiej, chcielibyśmy zaprosić Państwa na spotkanie, które odbędzie się w formule online,

13 lutego 2024 o godzinie 18:00.

Podczas spotkania, które planujemy na **ok. 2 godziny**, chcielibyśmy podzielić się z Państwem informacjami dotyczącymi planowanej inwestycji.

Agenda spotkania będzie obejmować następujące punkty:

- Omówienie planu zagospodarowania działki po byłej fabryce MIFAM,
- Przedstawienie propozycji działań na rzecz Milanówka, które planuje inwestor,
- Możliwość zadawania pytań i wyrażania opinii.

Aby wziąć udział, prosimy o rejestrację na dedykowanej grupie dyskusyjnej, która dostępna jest pod linkiem: <https://www.facebook.com/inwestycjanaterenieMIFAM/>

Po zarejestrowaniu, mają tam Państwo możliwość zadania pytań odnośnie inwestycji oraz uzyskają informację z linkiem do spotkania.

Mamy nadzieję, że spotkanie online będzie okazją do konstruktywnej dyskusji i wymiany opinii na temat działań, które przyczynią się do rozwoju Milanówka.

Liczymy na Państwa udział oraz zaangażowanie.

Z poważaniem,
Zespół projektowy Trei Real Estate