



na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku położonym w Milanówku, wpisanym do rejestru zabytków

<p>miejsce złożenia wniosku</p> <p>Urząd Miasta Milanówka Biuro Obsługi Interesanta Budynek C ul. Spacerowa 4 05-822 Milanówek</p> <p>wniosek można złożyć osobiście lub przesłać pocztą na powyższy adres</p>	<p>miejsce załatwienia sprawy</p> <p>Urząd Miasta Milanówka Referat Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Budynek C ul. Spacerowa 4 05- 822 Milanówek</p>	<p>czas pracy</p> <p>poniedziałek 8<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup> wtorek 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> czwartek 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup> piątek 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup></p> <p><i>na mocy zarządzenia Burmistrza Miasta Milanówka nr 285/VIII/2019 z dnia 31.12.2019 r. środa jest dniem pracy wewnętrznej Referatu Gospodarki Nieruchomościami, bez przyjęć i obsługi interesantów.</i></p>
--	---	---

## podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067, ze zm.)
2. Uchwała Nr 160/XXI/16 Rady Miasta Milanówka z dnia 19 maja 2016 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowych na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku położonym w Milanówku, wpisanym do rejestru zabytków
3. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r., poz. 1145, ze zm.)
4. Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 869, ze zm.)

osoba odpowiedzialna za usługę

Katarzyna Królikowska

tel. (22) 758 - 30 -61 wew. 208

## WYMAGANE DOKUMENTY I WNIOSKI

1. *Wniosek o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się na terenie miasta Milanówka, wpisanym do rejestru zabytków wraz z załącznikami*
2. *Sprawozdanie z wykonania prac przy zabytku wraz z załącznikami (składane po zakończeniu prac)*

**Druki do pobrania w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego lub z witryny internetowej [www.milanowek.pl](http://www.milanowek.pl) wraz z następującymi załącznikami:**

- a. *kopia decyzji o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczy wnioski,*
- b. *dokument potwierdzający tytuł prawny do zabytku (w przypadku nieruchomości - aktualny wypis z rejestru gruntów oraz aktualny odpis z księgi wieczystej, w przypadku braku księgi wieczystej akt notarialny, decyzja administracyjna lub postanowienie sądu; inny dokument w przypadku, gdy tytuł wynika z innych praw niż prawo własności lub prawo użytkowania wieczystego),*
- c. *kopia decyzji właściwego organu ochrony zabytków zezwalająca na przeprowadzenie prac przy zabytku,*
- d. *kopia pozwolenia właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej na wykonanie prac przy zabytku we wnioskowanym zakresie lub kopia zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności Prawem Budowlanym (np. prawomocna decyzja o pozwoleniu na budowę - adekwatnie do uwag zawartych we wcześniejszej części wniosku),*
- e. *dokumentacja fotograficzna zabytku przedstawiająca stan techniczny elementów sprzed wykonania prac, których dotyczyć mają prace przy zabytku, będące przedmiotem niniejszego wniosku.*
- f. *w przypadku gdy wnioskodawca jest przedsiębiorcą, do wniosku o udzielenie dotacji winien dołączyć informację o pomocy publicznej otrzymanej przed dniem złożenia wniosku - sporządzoną w zakresie i według zasad określonych w art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2018 r., Nr 362, ze zm.).*
- g. *szczegółowy kosztorys wnioskowanych prac przy zabytku.*

poziom dofinansowania

**50%** nakładów koniecznych na wykonanie prac przy zabytku wpisanym do rejestru

Dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów jeżeli zabytek, posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.

Kwota dotacji przyznanej z budżetu Miasta Milanówka wraz z kwotami przyznanych na ten cel z innych środków publicznych nie może przekraczać 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac.

1. sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
2. przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
3. wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
4. opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
5. wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
6. sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza;
7. zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
8. stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
9. odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
10. odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
11. odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
12. modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
13. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
14. uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;
15. działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
16. zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
17. zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

opłaty:  wnioski o ustalenie dotacji celowej <b>NIE PODLEGAJĄ OPŁACIE</b>	termin składania wniosków: nabór wniosków dokonywany jest raz w roku w terminie od 01 lutego do 31 marca ogłoszenie o otwarciu naboru zamieszczone jest m.in. w BIP Decyduje data faktycznego wpływu do urzędu.
Dotacja przyznawana jest przez Radę Miasta Milanówka w formie uchwały, jej wypłata jest poprzedzona podpisaniem umowy z Burmistrzem	tryb odwoławczy <b>nie przysługuje</b>
tryb odwoławczy <b>nie przysługuje</b>	sposób odbioru dokumentów: <b>osobiście,</b> w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego