

UCHWAŁA Nr ...../...../19  
Rady Miasta Milanówka  
z dnia ..... 2019 roku

w sprawie: zmiany Uchwały Nr 16/II/18 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 listopada 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, określenia stawek procentowych oraz zasad ich ustalania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz.U.2019.506 ze zm.), w związku z art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. *o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów* (t.j. Dz.U.2019.916 ze zm.) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr 16/II/18 Rady Miasta Milanówka z dnia 28 listopada 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikat w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, określenia stawek procentowych oraz zasad ich ustalania zmienia się § 4 w ten sposób, że skreśla się ust. 3 i ust. 4.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 r.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Milanówka

*Janina Moława*

## UZASADNIENIE

Ustawą z dnia 13 czerwca 2019 r. *o zmianie ustawy o Krajowym Zasobie Nieruchomości oraz niektórych innych ustaw* (Dz.U.2019.1309) wprowadzono zmianę brzmienia art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2019 r. *o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów* (tj. Dz.U.2019.916 ze zm.). Art. 20 ust. 2 w nowym brzmieniu, odnosi się już nie tylko do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, ale wyraża generalną zasadę udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej w przypadku doręczenia zaświadczenia potwierdzającego to przekształcenie po dniu 30 listopada 2019 r.

Wprowadzone zmiany powodują konieczność wykreślenia z Uchwały zapisów będących w sprzeczności z aktualnym brzmieniem ustawy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.