

UCHWAŁA Nr/...../21

Rady Miasta Milanówka

z dnia 2021 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki ewidencyjnej nr 6 z obrębu 05-15 wraz z budynkiem Teatru Letniego, położonych w Milanówku, przy ul. Kościelnej, na okres 30 lat, w trybie bezprzetagowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, 2021 r. poz. 11 i 234) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. u. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r., poz. 11, 234) – Rada Miasta Milanówka

uchwała,
co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z Miejską Biblioteką Publiczną w Milanówku umowy dzierżawy na okres 30 lat w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Milanówku przy ul. Kościelnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 6 z obrębu 05-15, o powierzchni 680,4 m² wraz z budynkiem Teatru Letniego, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej gminnej biblioteki publicznej.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Witold Mosakowski

UZASADNIENIE

Miejska Biblioteka Publiczna w Milanówku planuje złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach Priorytetu 2, w drugim naborze wniosków, na zadania rozpoczynające się w 2022 r., który zapowiadany jest na IV kwartał 2021 r.

Operatorem powyższego programu jest Instytut Książki – narodowa instytucja kultury, powołana do promocji polskiej literatury na świecie oraz popularyzacji książek i czytelnictwa w kraju.

Program Priorytet 2 i realizowany w jego ramach Kierunek interwencji 2.1 „Infrastruktura Bibliotek 2021 – 2025”, jest częścią Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0. Celem priorytetu jest wzmocnienie potencjału i roli bibliotek publicznych, a realizowany w jego ramach Kierunek interwencji 2.1, służy:

- dostosowaniu bazy infrastrukturalnej gminnych bibliotek publicznych do współczesnych standardów obiektów użyteczności publicznej;
- stworzeniu warunków lokalowo – technicznych do rozwijania kompetencji społecznych i kulturowych mieszkańców, w tym służących podnoszeniu ich kompetencji czytelniczych;
- zwiększeniu poziomu atrakcyjności świadczonych usług bibliotecznych, w szczególności poprzez odpowiednią aranżację przestrzeni i wyposażenie bibliotek.

W Priorytecie 2, w ramach konkursów ogłaszanych dla Kierunku interwencji 2.1, można ubiegać się o dofinansowanie projektów, czyli przedsięwzięć polegających na realizacji jednego z następujących zadań: budowa, przebudowa, rekonstrukcja, adaptacja lub modernizacja bibliotecznego obiektu budowlanego, wraz z jego wyposażeniem.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie kultury, w tym bibliotek gminnych. W tym celu, zgodnie z art. 9 ust. 1 powyższej ustawy, gmina może zawierać umowy z innymi podmiotami, w tym z organizacjami pozarządowymi.

Biorąc pod uwagę możliwość otrzymania dofinansowania na przebudowę milanowskiego Teatru Letniego i zmodernizowanie go na potrzeby nowoczesnej i przyjaznej mieszkańcom gminnej biblioteki publicznej, zasadnym jest przychylenie się do wniosku i zawarcie z Miejską Biblioteką Publiczną w Milanówku umowy dzierżawy na okres 30 lat.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.