

Zarządzenie Nr 19/VII/2018
Burmistrza Miasta Milanówka
z dnia 6 lutego 2018 r.

w sprawie: określenia zasad zajmowania pasa dróg wewnętrznych, wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości lub będących we władaniu przez Gminę Milanówek – dotyczy przyłączy wodociągowych oraz kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, ze zm.), art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2222, ze zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 12 i art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1.

1. Określam zasady zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych (niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych), wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości lub będących we władaniu przez Gminę Milanówek, na cele związane z umieszczeniem, budową, remontem, usunięciem awarii urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacyjnych, zwanych dalej „urządzeniem”.
2. Zajęcie pasa drogi wewnętrznej odbywa się na podstawie odpłatnej umowy cywilno – prawnej zawartej z Gminą Milanówek:
 - a) na cele budowy i umieszczenia urządzenia – stanowiącej załącznik nr 4 do zarządzenia,
 - b) na cele remontu lub usunięcia awarii urządzenia – stanowiącej załącznik nr 5 do zarządzenia.
3. W uzasadnionych przypadkach wzory umów określone w załączniku nr 4 i 5 mogą ulegać zmianom adekwatnie do potrzeb wynikających z indywidualnych spraw.
4. Przed planowanym zajęciem pasa drogi wewnętrznej należy złożyć wniosek o zezwolenie na zajęcie w celu prowadzenia remontu lub usunięcia awarii urządzenia, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia lub wniosek o zezwolenie na zajęcie w celu budowy i umieszczenia urządzenia w pasie drogi wewnętrznej, stanowiący załącznik nr 3 do zarządzenia.
5. Nie stosuje się wymogu o którym mowa w ust. 4 w zakresie wykorzystania wzoru formularza stanowiącego załącznik nr 2 i 3 do zarządzenia, o ile treść złożonego wniosku odpowiada treści wniosków stanowiących załącznik nr 2 i 3 do zarządzenia.
6. Do wniosku stanowiącego załącznik nr 2 i 3 należy dołączyć określoną we wniosku aktualną mapę zasadniczą z zaznaczeniem granic zajęcia.
7. W razie działania przez pełnomocnika należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa, bądź odpis poświadczony urzędowo za zgodność oraz dowód opłaty od pełnomocnictwa.
8. Zajęcie pasa drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy będzie traktowane jako bezumowne korzystanie i będzie stanowiło podstawę dochodzenia przed sądem powszechnym roszczeń z tytułu bezumownego korzystania oraz o wydanie zajętego gruntu.

§ 2.

Zasady ustalania wysokości opłat tytułem zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych, określone zostały w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się: Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, a także Referatowi Technicznej Obsługi Miasta w części obejmującej wydanie opinii wraz z warunkami technicznymi w celu rozpatrzenia wniosku oraz kontroli prac dokonanych przez inwestorów na gruncie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5.

Niniejsze zarządzenie podlega publikacji na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Milanówka przy ul. Kościuszki 45 oraz Spacerowej 4 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Miasta Milanówka

/ - /

Wiesława Kwiatkowska